

УТВЪРЖДАВАМЕ:

1.
Д-р И. С. С. - Председател на Съвет на директор

2.
Проф. З. И. К. - Заместник-председател на

3.
Д-р К. М. Т. - Изпълнителен директор

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЕМАТЕЛИ НА „МБАЛ-Пазарджик” АД

Описание и местонахождение на обектите, вид на търга, мотиви, начална месечна наемна цена:

1. “Многопрофилна болница за активно лечение – Пазарджик” АД да проведе търг за определяне на наематели на следните активи, собственост на лечебното заведение:

т.1. Част от трети етаж с обща площ на отдаваните под наем части от 43.50 кв.м. /помещения №15 и №1/ в сграда с идентификатор 55155.507.323.16 /стар идентификатор 55155.507.268.16/ на пет надземни етажа с предназначение- здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.507.323 /стар идентификатор 55155.268/, находяща се в гр. Пазарджик, ул.”Болнична” № 15 - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 300 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.2. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул.”Болнична” № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се при пребазираното временно „Спешно отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 260 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.3. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул.”Болнична” №15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м., находяща се при пребазираното временно „Спешно отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 360 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.4. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул.”Болнична” № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред входа на отделение „Нефрологично отделение с диализна структура“, с предназначение за

ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 150 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.5. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред входа на отделение „Нефрологично отделение с диализна структура“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 210 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.6. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се встрани на „Акушери гинекологично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 160 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т. 7. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред „Акушери гинекологично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 180 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.8. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред „Акушери гинекологично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 260 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.9. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред „Хирургичен блок“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 260 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.10. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред „Хирургичен блок“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 360 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.11. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред „Второ педиатрично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 130 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.12. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетиращи изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред „Второ педиатрично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетиращи изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 190 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.13. Полезна площ от 1.00кв.м., находяща се в фойе на „Акушеро гинекологично отделение“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, разположено в сграда с идентификатор 55155.507.323.13, гр. Пазарджик, ул.Болнична №15, с предназначение за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат. Достъп до обекта отдаван под наем ще имат служители, пациенти, придружители на пациенти на Акушеро-гинекологично отделение в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, както и служители писмено определени за поддържане на кафе машина-вендинг автомат. Достъпът на служителите, писмено определени за поддържане на кафе машина/вендинг автомат, се извършва и осигурява по ред предвиден във вътрешните актове на „Акушеро гинекологично отделение“ - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 95 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.14. Полезна площ от 2.00кв.м., находяща се в фойе на „Акушеро гинекологично отделение“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, разположено в сграда с идентификатор 55155.507.323.13, гр. Пазарджик, ул.Болнична №15, с предназначение за поставяне и експлоатация на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетиращи изделия за хранене, безалкохолно и вода. Достъп до обекта отдаван под наем ще имат служители, пациенти, придружители на пациенти на Акушеро-гинекологично отделение в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, както и служители писмено определени за поддържане на кафе машина-вендинг автомат. Достъпът на служителите писмено определени за поддържане на многокомпонентния автомат, се извършва и осигурява по ред предвиден във вътрешните актове на „Акушеро гинекологично отделение“ - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 130 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

Провеждането на търга се извършва по реда на чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия /ППЗПП/, т.1 от Правилата по Приложение №1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП.

Срок за отдаване под наем:

За актива по т.1: 3 (три) години, считано от датата на подписване на договора за наем и подписване на приемо-предавателен протокол.

За активите от т.2 до т.14 включително: 3 (три) години, считано от датата на поставяне на вендинг машината/ многокомпонентен комбиниран автомат за пакетиращи изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода.

Отдадените под наем активи не може да се ползват извън предназначението им, да се преотдават и да се ползват съвместно по договор с трети лица, както и да се обременяват с вещни или облигационни тежести. Не се допуска промяна в предназначението на активите от т.1 до т.14 включително, както и не се допуска извършването на подобрения в обектите, освен с предварително писмено съгласие на наемодателя и съгласуване със съответните държавни, общински и контролни органи. Направените подобрения стават собственост на Наемодателя без да дължи обезщетение/ заплащане на подобренията.

За активите от т.2 до т.14 включително кандидатите имат право да предложат наемане на отделни обособени части/площи/обекти на търга или на всички обособени части/площи/обекти на търга или да предложат варианти на различните видове обекти за разполагане на кафе машини/ вендинг автомати за топли напитки или многокомпонентен комбиниран автомат за пакетиращи изделия за хранене в зависимост

от местонахождението и предназначението на обектите.

Всеки кандидат може да представи само едно предложение включващо изпълнението на един, няколко или всички обекти в зависимост от местонахождението или предназначението на обектите. Имайки предвид местоположението на обектите е осигурено хранене към електрическата мрежа.

Мотиви: Отдаването под наем ще доведе до месечни финансови постъпления допълнително за лечебното заведение. Разходите за консумативи са за сметка на наемателя/ите. Ще бъдат осигурени топли напитки, пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода за нуждите на пациенти, придружители и служители в „МБАЛ-Пазарджик“ АД и посетители на лечебното заведение.

Начална наемна месечна цена е без ДДС и без консумативи /електроенергия, отопление, вода, такса битов отпадък, сметосъбиране, сметоизвозване, видеонаблюдение, цена за кратковременен престой и паркиране, опасен отпадък, охрана, касови апарати, физическа охрана, друг вид система за охрана и др./ определена от независим оценител за всеки един от обектите- месечна наемна цена:

т.1. Част от трети етаж с обща площ на отдаваните под наем части от 43.50 кв.м. /помещения №15 и №1/ в сграда с идентификатор 55155.507.323.16 /стар идентификатор 55155.507.268.16/ на пет надземни етажа с предназначение- здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.507.323 /стар идентификатор 55155.268/, находяща се в гр. Пазарджик, ул. "Болнична" № 15 - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 300 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.2. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул. "Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се при пребазираното временно „Спешно отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 260 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.3. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул. "Болнична" №15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м., находяща се при пребазираното временно „Спешно отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 360 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.4. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул. "Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред входа на отделение „Нефрологично отделение с диализна структура“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 150 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.5. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул. "Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м., находяща се пред входа на отделение „Нефрологично отделение с диализна структура“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 210 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.6. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се встрани на „Акушери гинекологично отделение“ , с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 160 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т. 7. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред „Акушери гинекологично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 180 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.8. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред „Акушери гинекологично отделение“ , с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 260 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.9. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред „Хирургичен блок“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 260 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.10. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред „Хирургичен блок“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 360 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.11. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. кафе автомат/вендинг машина за топли напитки, с полезна площ от 1.00 кв.м., находяща се пред „Второ педиатрично отделение“, с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат- с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 130 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.12. Обособена част от поземлен имот с идентификатор 55155.507.323, находящ се гр. Пазарджик, ул."Болнична" № 15, за поставяне на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, с полезна площ от 2.00 кв.м, находяща се пред „Второ педиатрично отделение“ , с предназначение за ползване за поставяне и експлоатация на многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 190 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.13. Полезна площ от 1.00кв.м., находяща се в фойе на „Акушери гинекологично отделение“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, разположено в сграда с идентификатор 55155.507.323.13, гр. Пазарджик, ул.Болнична №15 , с предназначение за поставяне и

експлоатация на кафе автомат/ вендинг автомат. Достъп до обекта отдаван под наем ще имат служители, пациенти, придружители на пациенти на Акушеро-гинекологично отделение в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, както и служители писмено определени за поддържане на кафе машина-вендинг автомат. Достъпът на служителите, писмено определени за поддържане на кафе машина/вендинг автомат, се извършва и осигурява по ред предвиден във вътрешните актове на „Акушеро гинекологично отделение“ - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 95 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

т.14. Полезна площ от 2.00кв.м., находяща се в фойе на „Акушеро гинекологично отделение“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, разположено в сграда с идентификатор 55155.507.323.13, гр. Пазарджик, ул.Болнична №15, с предназначение за поставяне и експлоатация на 1бр. многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода. Достъп до обекта отдаван под наем ще имат служители, пациенти, придружители на пациенти на Акушеро-гинекологично отделение в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, както и служители писмено определени за поддържане на кафе машина-вендинг автомат. Достъпът на служителите писмено определени за поддържане на многокомпонентния автомат, се извършва и осигурява по ред предвиден във вътрешните актове на „Акушеро гинекологично отделение“ - с начална тръжна цена определена от независим оценител в размер на 130 лева без вкл. ДДС и без консумативи.

Предложената начална месечна наемна цена без ДДС не може да бъде по-ниска от посочената за всеки един от обектите поотделно. Наемната цена се плаща за всеки месец по банковата сметка на лечебното заведение, посочена в договора за наем.

3. Стъпка на наддаване за всеки един от обектите поотделно- 1 на сто от началната месечна наемна цена за всеки един от обектите поотделно без ДДС;

4.Вид на търга - с тайно наддаване, открито заседание;

5.Място, ден и час за провеждане на търга- търга се провежда от комисия, определена от изпълнителния директор, на 31.07.2024г. в 10:00 часа в гр.Пазарджик, ул.“Болнична“№15, в сграда „Управление“ /Деканат/, ет.1, зала- аудитория.

6. Спечелилият/ите търга за съответната позиция след изтичане на 14-дневен от решението, с което се определя кандидатът/тите спечел/или търга следва да внесе по сметка на „МБАЛ – Пазарджик“ АД предложената от него и достигната на търга наемна цена за три месеца без ДДС, като от същата се прихваща внесения депозит за участие.

7. Размер на депозита за участие: 50 на сто от началната месечна наемна цена, изчислен в лева, за всеки един от обектите поотделно без ДДС;

Депозитът се внася до 30.07.2024г. в касата на „МБАЛ – Пазарджик“ АД, ул. „Болнична“ № 15, сграда „Управление“ /Деканат/, ет.2, или по банковите сметки на „МБАЛ – Пазарджик“ АД.

Заявления от кандидати, които не са внесли депозит за участие не подлежат на разглеждане.

Депозитът за участие в процедурата се задържа от „МБАЛ – Пазарджик“ АД, когато:
- кандидатът класиран на първо място и определен за наемател, не сключи договор за наем;

- кандидатът класиран на второ място и определен за наемател, не сключи договор за наем, след като класираният на първо място кандидат не сключи договора за наем или не внесе предложената от него и достигната на търга месечна наемна цена след изтичане на 14-дневен срок от получаване на решението за класирането му;

Депозитът се освобождава както следва:

-депозитите на кандидата класиран на второ място – в срок от 5 работни дни след сключване на договора за наем със спечелилия за съответната позиция. Депозитът на

класирания на първо място кандидат за всеки един обект поотделно се прихваща от предложената от него и достигната на търга наемна цена за три месеца без ДДС.

-депозитите на останалите кандидати – в срок от 3 работни дни след сключване на договора за наем със спечелилия за съответния обект.

- в срока от 3 работни дни се освобождават депозитите на всички кандидати при прекратяване на процедурата за провеждане на търга с тайно наддаване.

„МБАЛ – Пазарджик“ АД не дължи лихви върху депозитите за периода, през който средствата са престояли при него.

Внесените депозити за участие се освобождават след подаване на писмено заявление с посочен начин и банкова сметка за освобождаване на депозита.

8. Документацията за провеждане на търга да се публикува на интернет страницата на „МБАЛ-Пазарджик“ АД - www.mbal-pz.com, раздел търгове по ППЗПП и всеки кандидат/заинтересовано лице ще има неограничен достъп до нея..

9. Условия за оглед на обекта- всеки работен ден от 07:30 часа до 16:00 часа на 30.07.2024г. Лица за контакт- г-н Иван Ринков и/или г-н Александър Денчев , тел: 0882805607, тел:0882805653. Огледите се извършват при спазване на изискванията за сигурност и пропускателен режим на лечебното заведение, включително и въведените противоепидемични мерки. Извършването на оглед е задължително условия за участие в търга.

10. Краен срок за приемане на заявленията за участие- 30.07.2024г. от 07.30 часа до 16.00 часа в сграда „Управление“/Деканат/, ет.2 ;

Съветът на директорите на „МБАЛ-Пазарджик“ АД утвърждава тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на активите собственост на „МБАЛ-Пазарджик“ АД, образци на документи: заявление за участие административни сведения за участника; декларации по образец , ценово предложение, проект на договор за наем за отделните обекти като част от тръжната документация, както и проект на обявление. Съветът на директорите дава съгласие условията на търга и документите да се публикуват на интернет страницата на предприятието.

11. Общи и специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида на обекта, и други тръжни условия;

11.1. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон с предмет на дейност в съответствие с предмета на търга и отговарящи на специалните изисквания за активите обектите от т.1 до т.14 включително.

11.2. Кандидатите трябва да отговарят на следните условия :

а/ Право на участие за обекта по т.1 имат търговци, по смисъла на Търговския закон, с предмет на дейност: за управление и мениджмънт на дейности, свързани с клинични изпитвания на лекарствени продукти, логистична дейност.

б/ За активите- обектите от т.2 до т.14 включително, кандидатите, трябва да разполагат със собствени и/или наети вендинг машини за кафе и топли напитки и/или многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, за целия срок на договора. Вендинг машини за кафе и топли напитки и/или многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода трябва да са с автономно хранване с вода, да бъдат енергоспестяващи и обезопасени, с монтирани контролно измервателни уреди /електромер и водомер/. Служителите на кандидатите за активите- обектите от т.2 до т.14 включително определен за наемател, които ще обслужват автомата/ите, трябва да имат заверени лични здравни книжки, регистрирани по реда на Наредба № 15 от 27.06.2006 г. за здравните изисквания към лицата, работещи в детските заведения, специализираните институции за деца и възрастни, водоснабдителните обекти,

предприятията, които произвеждат или търгуват с храни, бръснарските, фризьорските и козметичните салони (ДВ, бр. 57 от 14.07.2006 г.).

За активите- обектите от т.2 до т.14 включително кандидатите са длъжни да монтират и осигурят за експлоатация вендинг машини за кафе и топли напитки и/или многокомпонентен комбиниран автомат за пакетирани изделия за хранене, безалкохолно и вода, съобразени с изискванията на Директива 2006/95/ЕО от 12 декември 2006, т.е. с поставена СЕ маркировка.

Всеки кандидат може да представи едно заявление/предложение за участие в търга, изготвено в съответствие с условията на документацията.

12. Не се разглежда заявление на кандидат, което:

12.1. е постъпило в незапечатан прозрачен плик или плик с нарушена цялост;

12.2. е нечетливо или с поправки;

12.3. е постъпило след изтичане на крайния срок;

12.4. е непълно, тъй като не е представен някой от изискуемите в документацията документи, включително не е представен документ за внесен депозит за участие.

12.5. За активите- обектите от т.1. до т.14 включително не е декларирал безусловно:

т.1. спазването на правилник за устройство, дейността и вътрешния ред на „МБАЛ-Пазарджик“ АД, вътрешен правилник за охрана на „МБАЛ-Пазарджик“ АД, противопожарни вътрешни актове на „МБАЛ-Пазарджик“ АД, задължителните условия и изисквания за кратковременен престой и паркиране/ по обявен ценоразпис на оператора/, вътрешни правила за сигурност и пропускателен режим на лечебното заведение, включително и въведените противоепидемични мерки на територията на лечебното заведение, вътрешен правилник за организация и управление на „Акушеро гинекологично отделение“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД, както и другите вътрешни актове на „Акушеро гинекологично отделение“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД.

т.2. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ са енергоспестяващи и са изработени и оборудвани, така че да бъдат или да могат да бъдат предотвратени всички рискове, породени от електрозахранване, както и да отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на машините, приета с ПМС № 140 от 19.06.2008 г., в сила от 29.12.2009 г.

т.3. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/, са технически обезопасени, съответстващи на изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на електрически съоръжения, предназначени за използване в определени граници на напрежението (Обн. ДВ. бр.23 от 25 Март 2016 г.)

т.4. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ предоставят възможност за различни начини за плащания.

т.5. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ трябва да са с обозначение за банкнотите и монетите, с които работят, включително да са настроени да приемат банкноти или монети от 5, 10, 20, 50 ст., 1 лев или 2 лева, емитирани от БНБ и да са настроени да връщат ресто.

т.6. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ трябва да бъдат снабдени с фискално устройство в съответствие с Наредба № Н-18/13.12.2006 г. за регистриране и отчитане чрез фискални устройства на продажбите в търговските обекти, изискванията към софтуерите за управлението им и изисквания към лицата, които извършват продажби чрез електронен магазин.

т.7. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: продуктите, предлагани от вендинг машините/за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/, трябва да отговарят на изискванията на Закона за храните и на правота на Европейския съюз, да бъдат винаги в срока на годност и са безопасни за човешкото здраве.

т.8. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: продуктите, предлагани от вендинг машините/за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ да отговарят на изискванията на Наредба № 37/21.07.2009г. на Министъра на здравеопазването за здравословно хранене на учениците и Наредба №2/20.01.2021г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските градини, както и към храни предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици, в сила от 13.02.2021 г., издадена от министъра на земеделието, храните и горите.

т.9. - За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: продуктите, предлагани от вендинг машините/за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/да отговарят на изискванията на Наредба за предоставянето на информация на потребителите за храните - ДВ, бр.25 от 26 март 2021 г., в сила от 10.04.2021 г., приета с постановление №97 от 19.03.2021г. на МС.

т.10. - За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: продуктите, предлагани от вендинг машините/за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ да отговарят на изискванията на Наредбата за изискванията към бутилираните натурални, минерални, изворни и трапезни води, предназначени за питейни цели, в сила от 03.08.2004 г., приета с ПМС № 178 от 23.07.2004 г. обн. ДВ. бр.68 от 3 Август 2004г., изм. ДВ. бр.22 от 15 Март 2005г., изм. ДВ. бр.54 от 4 Юли 2006г., изм. ДВ. бр.66 от 25 Юли 2008г. и , правото на Европейския съюз

т.11. - За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ са снабдени с необходимите документи, удостоверяващи осъществен върху тях контрол от органите на Държавния здравен контрол и от органите на Българската агенция по безопасност на храните.

т.12. - За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: на всяка една вендинг машина трябва да бъде поставен стикер с информация за контакти на участника - изпълнител на български и английски език при възникнали проблеми с ползването на вендинг машините.

т.13. - За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машината за пакетирани стоки и студени напитки трябва да бъде с охлаждаща система енергиен клас А.

т.14. - За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: вендинг машините трябва да бъде с ниско ниво на шум до 40с1В в режим на изчакване и до 55с1В в режим на приготвяне на напитки.

т.15. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: кандидата следва да представи списък на персонала, който ще обслужва автоматите, заедно с валидни здравни книжки на същите, издадени по реда на Наредба № 15 от 27.06.2006 г. за здравните изисквания към лицата, работещи в детските заведения, специализираните институции за деца и възрастни, водоснабдителните обекти, предприятията, които произвеждат или търгуват с храни, бръснарските, фризьорските и козметични салони, постановена от Министерство на здравеопазването /обн. ДВ бр. 57 от 14.07.2006 г./.

т.16. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: кандидата следва да представи документ, удостоверяващ наличието на собствени и/или наети вендинг машини /за топли напитки и пакетирани изделия за хранене, безалкохолни напитки и вода/ за целия срок на

договора за отдаване под наем недвижимия имот/документ удостоверяващ правото на собственост и/или договор за наем.

т.17. За активите- обектите от т.2 до т.14 вкл.: кандидата следва да представи брошура или подробно описание на вида, марката, модела и техническите параметри на вендинг-автоматите, от които е видно, включително поставената СЕ маркировка, описание на предлагания асортимент на пакетирани храни и/или напитки, както и каталози, в които е посочена консумацията на автоматите на електрическа енергия и вода;

13. Не се допуска до участие в търга и не се разглежда ценовото предложение на кандидат, който:

13.1. е свързано лице по смисъла на § 1, т.9 от Закон за противодействие на корупцията със служители на ръководна длъжност в „МБАЛ – Пазарджик“ АД;

13.2. е свързано лице с Наемодателя „МБАЛ-Пазарджик“ АД по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон;

13.3. е обявен в несъстоятелност или се намира в производство по несъстоятелност;

13.4. е в производство по ликвидация;

13.5. е лишен от право да упражнява търговска дейност, включително – управител или член на управителен орган на участника. В случай, че членовете са юридически лица, това изискване се отнася за техните представители в съответния управителен орган;

13.6. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран включително управител или член на управителен орган на участника. В случай, че членовете са юридически лица, това изискване се отнася за техните представители в съответния управителен орган;

13.7. има задължения по смисъла на по смисъла на чл.87, ал.6, във връзка с чл. 162, ал.2, от Данъчно –осигурителния процесуален кодекс към държавата и общината по седалище на наемодателя „МБАЛ-Пазарджик“ АД;

13.8. има финансови задължения към „МБАЛ-Пазарджик“ АД;

13.9. За активите- обектите от т.1. до т.14 включително не е декларирал безусловно, обстоятелствата по т.12.5, приложими за активите обектите, за които кандидата подава заявление/предложение за участие.

13.10. Физическо или юридическо лице, регистрирано по Търговския закон, с предмет на дейност, който не е в съответствие с предмета на търга и предназначението на отдаваните под наем обекти.

Кандидатът спечелил търга, към момента на сключване на договора следва да представи документ от съответния компетентен орган, удостоверяващ липсата на обстоятелствата по т.3.3., т. 3.4 , т.3.5, т.3.6, т.3.7, т.3.8, както и наличието или липсата на обстоятелствата по т.12.5.

Монтирането и демонтирането на вендинг автоматите, свързването им към електроинсталацията, както и осигуряване на автономното хранене с вода са за сметка на наемателя, като тези дейности следва да се извършат след писмено съгласуване с Началник отдел „Стопански сектор“ и относимите началници на отделения.

13.11. Специални изисквания към участниците:

- за активите: обект по т.1 и по т.14 включително- обстоятелствата по т.12.5.

13.12. Когато на търга не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок -на същото място, в същия час и на същата дата от следващия месец след първото провеждане на търга. Ако тази дата е неработен ден, търгът се провежда в първия следващ работен ден в указаните място и час. Когато на търга, провеждан повторно, се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

13.4. При повторно провеждане на търга-- търга се провежда от комисия, определена от изпълнителния директор, на 30.08.2024г. в 10.00 часа в гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, в сграда „Управление“ /Деканат/, ет.1, зала- аудитория.

13.5. Депозитът при повторно провеждане на търга се внася до 29.08.2024г. в касата на „МБАЛ – Пазарджик“ АД, ул. „Болнична“ № 15, сграда „Управление“ /Деканат/, ет.2, или по банкови сметка на „МБАЛ – Пазарджик“ АД.

13.6. При провеждане на повторна тръжна сесия –заявленията за участие, подадени от кандидата лично или от негов упълномощен представител трябва да бъдат представени и адресирани до „МБАЛ – Пазарджик“ АД, ул. „Болнична“ №15, сграда Управление /Деканат/, ет.2, от 07.30 ч. до 16.00 ч. до 29.08.2024г. включително.

13.7. При провеждане на повторна тръжна сесия- условия за оглед на обекта- всеки работен ден от 07.30 часа до 16.00 часа от до 29.08.2024г. Лице за контакт-г-н Иван Ринков и/или г-н Александър Денчев, тел: 0882805607, тел тел:0882805653; Огледите се извършват при спазване на изискванията за сигурност и пропускателен режим на лечебното заведение, включително и въведените противоепидемични мерки. Извършването на оглед е задължително условия за участие в търга.

13.8. Утвърждаваме тръжна документация, образци на документи, проекти на договори за наем за отделните обекти като част от тръжната документация, както и проект на обявление.

13.9. Тръжната документация, образци на документи, проекти на договори за наем за отделните обекти и проект на обявление за провеждане на търг с тайно наддаване да се публикува на страницата на „МБАЛ-Пазарджик“ АД- раздел търгове по ППЗПП, а обявлението съдържащо условията на търга в Агенцията за публичните предприятия и контрол най-малко 14 дни преди датата на търга.

13.4. Изисквания при изготвяне и представяне на заявленията/предложенията.

Представянето на заявления за участие в търга задължава кандидатите да приемат напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация и проекта на договор. Поставянето на различни от тези условия и изисквания от страна на кандидат не задължават по никакъв начин „МБАЛ – Пазарджик“ АД. За разглеждане, оценяване и класиране ще се приемат само заявления/предложения, които отговарят на нормативните изисквания, както и условията и изискванията, предвидени в настоящата документация.

Заявление/предложение, представено след изтичане на крайния срок не се приема.

Заявленията/предложенията трябва да бъдат представени и адресирани до „МБАЛ – Пазарджик“ АД, ул. „Болнична“ №15, сграда Управление/Деканат/, ет.2, от 07.30ч. до 16.00 часа, на 30.07.2024г.; (а при провеждане на повторен търг– от 07.30 ч. до 16.00 ч. на 29.08.2024г. включително) от кандидат лично или от негов упълномощен представител.

„МБАЛ – Пазарджик“ АД не носи отговорност за получаване на заявления/предложенията в случай, че се използва друг начин за представяне.

Заявлението /предложението и всички останали документи към него трябва да бъдат представени в запечатан непрозрачен плик, като ценовото предложение, трябва да бъде в отделен, по-малък запечатан непрозрачен плик, поставен в големия плик с останалите документи. Ако се използват самозалепващи пликове, те трябва да бъдат затворени с леплива лента и кандидатът трябва да се подпише отгоре върху лентата.

Всички заявления/предложения се представят на български език без зачерквания и поправки. Върху големия плик трябва да бъде отбелязана следната информация: адрес: „МБАЛ – Пазарджик“ АД, ул. „Болнична“ № 15, име, адрес и телефон и email на кандидата; означение: “За участие в търг с тайно наддаване за определяне на наематели кратко описание за обекта за който участва.

До изтичане на срока за подаване на заявленията, всеки кандидат може да промени, допълни или оттегли заявлението си. Оттеглянето на заявлението/предложението прекратява по-нататъшното участие на кандидата в търга. Документ, чийто оригинал е на чужд език, се представя и в превод на български език. Копието от документа за регистрация на чужд език се представя в официален превод на български език. При приемане на заявлението/предложението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часа на получаването и посочените данни се записват в съответния регистър, за което на приносителя се издава документ. Всички разходи за подготовката и участието в търга са за сметка на кандидатите. Представените заявления/предложения за участие в търга не се връщат след приключване на търга.

14. Документацията за провеждане на търга може да бъде изтеглена от <http://www.mbal-pz.com/>, раздел търгове по ППЗПП. Заявленията се подават в запечатан непрозрачен плик лично от кандидата или негов представител в „МБАЛ – Пазарджик” АД, ул. „Болнична” №15, сграда Управление/Деканат/, ет.2, от 07.30ч. до 16.00 часа, на 30.07.2024г.; (а при провеждане на повторен търг – от 07.30 ч. до 16.00 ч. на 29.08.2024г. включително) като същите следва да съдържат изброените документи:

В големия плик с означение: адрес: „МБАЛ – Пазарджик” АД, ул. „Болнична” № 15, име, адрес и телефон и e-mail на кандидата; “за участие в търг с тайно наддаване за определяне на наемател кратко описание за обекта за който участва, са поставят следните документи:

14.1. Заявление/предложение за участие - попълва се по образец (Образец № 1);

14.2. Административни сведения на кандидата (Образец № 2) ;

14.3. Декларация, че кандидатът не е обявен и не се намира в открито производство по несъстоятелност и/или ликвидация (Образец №3);

14.4. Декларация относно липса на задължения към „МБАЛ – Пазарджик” АД, както и че не владее и не държи собственост на лечебното заведение без правно основание. (Образец № 4);

14.5. Декларация за свързани лица по смисъла на §1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Закон за противодействие на корупцията (Образец № 5);

14.6. Декларация от представляващия кандидата, че търговецът няма задължения по смисъла на чл. 162, ал.2, от Данъчно – осигурителния процесуален кодекс към държавата/общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган (Образец № 6);

14.7. Декларация от лицето представляващо кандидата, че не е осъдено с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран (Образец № 7)

14.8. Документ за внесен депозит в размер на 50 % от първоначалната тръжна цена за съответния обект за който участва;

14.9. Нотариално заверено изрично пълномощно за участие в търга от лицето, което представляват (в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник).

14.10. Декларация за приемане условията на договора за наем (Образец № 8)

14.11. Протокол за извършен оглед за съответния обект. (Образец №11)

14.12. Декларация за достоверност на представените документи (Образец №9)

14.13. Декларация за специалните изисквания към участниците за обект по т.1, за обект по т.2 включително- (Образец №13).

14.14. Декларация по Образец №12 към настоящата документация за липса на свързаност с наемодателя съгласно § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон.

14.15. Списък на всички приложени документи, подписан и подпечатан от кандидата.

14.16. Ценово предложение (Образец №10) – представя в отделен по малък непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“. Ценовото предложение се подписва от законния представител или от изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно. За всеки един от обектите поотделно, предмет на настоящата тръжна процедура, се описва цифром и словом без ДДС предлаганата месечна наемна цена. Всеки участник в търга има право да представи едно ценово предложение. В ценовото си предложение участникът трябва да посочи месечна наемна цена, не по-ниска от обявената първоначална месечна наемна цена. Ценовото предложение следва да бъде подписано и подпечатано от законния или упълномощен представител на участника. Предложената наемна цена следва да бъде посочена с включен ДДС и без разходи за консумативи. Ако цената е изписана цифром и словом и е налице различие между сумите, ще се вземе предвид изписаната с думи стойност.

Всички документи се поставят в голям запечатан непрозрачен плик. Непредставянето на който и да е от посочените документи или представянето му в несъответствие с изискваната форма, е основание за отстраняване на кандидата.

Правила за провеждане на търга.

17. Търгът се провежда от комисия, определена със заповед на Изпълнителния директор на „МБАЛ – Пазарджик“ АД, в съответствие с правилата на т.3 от Приложение №1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия. Членовете на комисията да се явят 30 минути преди първоначалния обявен час. При необходимост по решение на Председателя се привличат резервните членове. Комисията трябва да заседава в пълен състав от трима души. Решенията се вземат с обикновено мнозинство. На заседанието на комисията могат да присъстват само представители на заявили участие кандидати или техни изрично упълномощени представители.

Изисквания за провеждането на търга:

18. Търгът може да се проведе, в случай че поне един кандидат е подал заявление за участие, допуснат е до участие в търга и се е явил и е участвал в търга.

19. Когато до участие в търга е допуснат и се е явил само един кандидат, търгът се отлага с 2 часа и ако след неговото изтичане не се яви друг кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

20. В случай, че за участие в търга няма валидно заявено участие от нито един кандидат или на търга не се яви нито един кандидат, търгът се обявява за непроведен и се насрочва нов търг.

21. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, комисията съставя протокол, въз основа на който Съвета на директорите на „МБАЛ-Пазарджик“ АД определя провеждането на нов търг или прекратява процедурата.

22. Въз основа на списъка на кандидатите, комисията проверява присъстващите в залата лица.

23. При провеждане на търга, вкл. при наддаването, кандидатът се представлява само от законния му представител по търговска регистрация посочен в удостоверението за актуално състояние или от друго лице с изрично пълномощно с нотариално заверен подпис.

24. Присъстващите лица се легитимират пред комисията с лична карта и с документ удостоверяващ представителна им власт.

25. Работата на комисията продължава с проверка на списъка на кандидатите, подадените пликове и данните от входящия регистър, след което се обявяват имената на заявите участие в търга кандидати. В случай, че в залата присъстват и други лица, които не са представители на заявите участие кандидати, те се отстраняват от залата.

26. След това комисията пристъпва към последователно отваряне на всеки плик по реда на постъпването им и проверка на наличните в него документи и тяхната редовност и отразява констатациите си в протокола.

27. Не се допускат до участие в търга кандидати, които: не отговарят на условията и изискванията; кандидати, които не са представили необходимите документи или представените документи по преценка на комисията са непълни или нередовни; не са внесли депозит за участие. Кандидатът се отстранява от участие в търга в случаите, изрично предвидени в тази процедура.

28. Липсата на документи или техните недостатъци се вписват в протокола последователно за всеки кандидат.

29. Въз основа на резултатите от извършената проверка комисията приема решение ценовите предложения на кои кандидати да бъдат допуснати до разглеждане и оценка.

30. В случай, че след обявяване на допуснатите до участието си кандидати се установи, че някой от тях не се явява и не се представлява вкл. чрез пълномощник, този кандидат се отстранява от участие с решение на комисията.

31. Председателят на комисията отваря пликовете с ценови предложения на допуснатите кандидати по реда на подаване на заявленията за участие и съобщава предлаганата от съответния кандидат месечна наемна цена за съответния обект или обекти.

32. При предложена еднаква най – висока цена от повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване в размер на 1 на сто от първоначалната тръжна месечна наемна цена за съответния обект /обекти.

33. За спечелил кандидат се определя този, предложил най – висока месечна наемна цена, която се обявява на всички участници и търгът се закрива.

34. За заседанието на комисията се съставя протокол, в който се отразяват: началният час на започване на работа; причината за закъснение, евентуалната промяна на членове на комисията; имената на присъстващите; входящите номера на заявленията за участие на кандидатите и техните наименования (фирма), нередовността на подадените документи, ако има такива; други обстоятелства по редовността на подадените документи; извършените от комисията действия и констатации и приетите решения и кворума, с който са взети; ценовите предложения, както и предложените при наддаването цени / когато се стигне до явно наддаване/; часът, в който е приключила работата на комисията. Протоколът се подписва от всички членове на комисията и се предава на съвета на директорите на „МБАЛ – Пазарджик“ АД.

35. Въз основа на резултатите от търга Съветът на директорите на „МБАЛ – Пазарджик“ АД се произнася с решение, с което: утвърждава протокола на комисията; определя кандидата, спечелил търга и класираните на второ и следващо място кандидати; срокът, в който спечелилият кандидат трябва да се яви да подпише наемния договор, срокът, в който спечелилият кандидат трябва да се яви да внесе гаранционен депозит и да подпише наемния договор; срока и реда за връщане на депозита за участие на неспечелилите търга кандидати.

36. Решението се издава в три дневен срок от датата на провеждане на търга и се обявява чрез публикуване в интернет страницата на „МБАЛ-Пазарджик“ АД. Решението на Съвета на директорите на „МБАЛ – Пазарджик“ АД се съобщава на участниците в търга.

37. Спечелилият кандидат / спечелилите кандидати се поканват за сключване на договор за наем. Те са длъжни в четиринадесет дневен срок да се явят в „МБАЛ – Пазарджик“ АД да внесе депозит за три месеца и да сключат наемен договор.

38. В случай, че класираният на първо място кандидат в определения му срок не се яви и не сключи договор за наем при условията на предходната точка Съвета на директорите на „МБАЛ – Пазарджик“ АД поканва по същия ред класираният на второ място кандидат.

39. Ако и класираният на второ място кандидат не изпълни задълженията си и не сключи в срок наемен договор, по същия ред се поканва следващия класиран кандидат. По същия ред се постъпва и ако в срок от 2 (два) месеца от датата на сключване на наемния договор с даден кандидат, този договор бъде прекратен или развален.

40. Ако никой от класираните кандидати не сключи наемен договор, се провежда нов повторен търг.

41. В случай на отказ от сключване на договор Съветът на директорите на „МБАЛ – Пазарджик“ АД обявява съответния участник за декласиран. Декласираният участник не се допуска до участие в следващите тръжни кръгове за същия обект.

За резултатите от проведения търг участниците се уведомяват писмено на посочената от тях електронна поща.

Депозитът на спечелил кандидат, който не е внесъл в определения срок предложената цена или този, който оттегля или променя предложението си не се възстановява. Настоящото решение да бъде доведено до знанието на заинтересованите лица и служители на „МБАЛ-Пазарджик“ АД – за сведение и изпълнение.

Приложение:

1. Обявление.

2. Тръжна документация, образци на документи: заявление за участие административни сведения за участника; декларации по образец, ценово предложение.

3. Проект на договор за наем за отделните обекти като част от тръжната документация, както и проект на обявление.

Съвет на директорите:

.....
/д-р К С / /проф.З К / /д-р К Тс /