

УТВЪРЖДАВАМЕ:

Дата: 24.07.2025г.

1.

Д-р I н С I С I в - Председател на Съвет на директорите

2.

Проф. д-р 3 И I К I - Заместник-председател на Съвет на директорите

3.

Д-р K I Ma Te - Изпълнителен директор

ПРОТОКОЛ

Днес, 22.07.2025г., на основание чл.29, ал.3 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/, приложение №1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, Решение за провеждане на търг с тайно наддаване, утвърдено и взето с Протокол №48 от 02.07.2025г. на СД на „МБАЛ-Пазарджик“ АД и приета оценка на независим оценител с Протокол №41 от 09.06.2025г. на Съвета на директорите, комисия определена със Заповед №646 /08.07.2025 г. на Изпълнителния директор на „МБАЛ-Пазарджик“ АД, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: В. р П Т - Началник отдел „ОП“ в „МБАЛ-Пазарджик“ АД.

ЧЛЕНОВЕ: Е. H I Н - експерт в отдел „Обществени поръчки“;
Л I П I Ш I - гл. юрисконсулт в „МБАЛ-Пазарджик“ АД.

се събра на открито заседание на 22.07.2025г. в „зала-Деканат“, сграда „Управление“, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15 в 09.00 ч., със задача да проведе търг с тайно наддаване за определяне на наемател на част от недвижим имот с площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя.

Началната тръжна цена на едномесечна наемна вноса е в размер на 120.00 лв. (сто и двадесет лева) без включен ДДС и консумативи / ел.енергия, охрана и др./. В началната месечна тръжна цена не е включена цена за кратковременен престой и/ или паркиране в поземления имот. Същата се дължи отделно в зависимост от нуждите на наемателя.

Началната тръжна цена е определена с оценителски доклад от лицензиран оценител и е приета с Протокол № 41 от 09.06.2025г. на Съвета на директорите на „МБАЛ-Пазарджик“ АД. В месечната наемна цена не е включен ДДС, не са включени консумативни разходи за електрическа енергия.

Стъпка на наддаване - 5 на сто от началната тръжна месечна наемна цена без ДДС и консумативи;

Съставът на комисията отговаря на изискването на т.3 от приложение №1 към чл.29, ал.2 от ППЗПП, в съставът и се състои от трима членове, има правоспособен юрист и тя може да взима решения. Работата на тръжната комисия се отразява в настоящия протокол.

До 21.07.2025г. 16.00 часа включително в деловодството на „МБАЛ-Пазарджик“ АД е постъпил непрозрачен плик с вх.№ 7303 от 21.07.2025г. , в 13:40 часа, с надпис „документация за участие в търга с тайно наддаване с предмет „отдаване под наем на част от недвижим имот с обект „ площ от от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ

(банкомат), собственост на наемателя, кандидат „Юробанк България“ АД- гр. София 1766, ул. „Околовръстен път“ №260, видно от Регистър на подадените на участници подали оферти за участие в търг с тайно наддаване.

Председателят на комисията откри заседанието й. Представи поименния състав на комисията, както и прочете обекта/ предмета на процедурата и началната тръжна цена. Всички членове на комисията попълниха Декларация за липса на конфликт на интереси и декларация- съгласие за предоставяне на лични данни. В зала-Деканат“, сграда „Управление“, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15 в 09.05 ч. освен членовете на комисията не присъстват представители на кандидати или други лица.

Съгласно т.7 от Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия, в случай че на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена. Комисията отлага търга с два часа и ще отвори и разгледа плик с вх. № 7303 от 21.07.2025г. , в 13:40 часа, от „Юробанк България“ АД- гр. София 1766, ул. „Околовръстен път“ №260 на 22.07.2025г. в 11.00 часа .

До 11.00 часа за обект площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя, не се е явил друг кандидат.

Комисията пристъпи към отваряне на непрозрачен плик с вх. № 7303 от 21.07.2025г. , в 13:40 часа, с надпис „ документация за участие в търга с тайно наддаване с предмет „отдаване под наем на част от недвижим имот с обект „ площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя, кандидат „Юробанк България“ АД- гр. София 1766, ул. „Околовръстен път“ №260.

Проверката на съдържанието се извърши от всички членове на комисията.

В непрозрачен плик с вх. № 7303 от 21.07.2025г. , в 13:40 часа се установиха следните документи:

- заявление – приложение №1 от тръжните документи ;
- декларация – приложение №3 от тръжните документи;
- декларация – приложение №4 от тръжните документи;
- декларация – приложение №5 от тръжните документи;
- декларация – приложение №6 от тръжните документи;
- декларация – приложение №7 от тръжните документи;
- договор за наем на част от недвижим имот– приложение №8;
- декларация – образец №9 от тръжните документи за обект по т.2;
- лицензия за извършване на банкова дейност и заповед на Управител на БНБ;
- изисквания към мястото за инсталиране на банкомат;
- бял непрозрачен плик с надпис „ предлагана цена“

Комисията след като разгледа представените документи счита, че участникът „Юробанк България“ АД- гр. София 1766, ул. „Околовръстен път“ №260, е представил всички изискващи се документи, отговаря на условията посочени в тръжните документи и приложимата и относима нормативна уредба. Комисията допуска до участие в търга с тайно наддаване за определяне на наемател за обект/предмет част от недвижим имот с площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя, участникът „Юробанк България“ АД- гр. София 1766, ул. „Околовръстен път“ №260.

Комисията положи подписи на гърба на плик с вх.№ 7303 от 21.07.2025г. , в 13:40 часа, след което се отвори съдържащия се в него бял непрозрачен плик с надпис „предлагана цена“. Комисията положи подписи на гърба на бял непрозрачен плик с надпис „предлагана цена“.

Председателят на комисията прочете ценовото предложение/ оферта/ -- приложение №2 от тръжните документи от Юробанк България “ АД- гр. София 1766, ул.“Околовръстен път“ №260, за обект „ част от недвижим имот с площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя“ , с което ценово предложение Юробанк България “ АД- гр. София 1766, ул.“Околовръстен път“ №260, предлага месечна наемна цена в лева изписана цифром и словом 150 лева / сто и петдесет/ с ДДС. Ценовото предложение/ оферта/ -- приложение №2 от тръжните документи от Юробанк България “ АД- гр. София 1766, ул.“Околовръстен път“ №260 се подписа от членовете на комисията.

Председателят на комисията обяви за приключил търга с тайно наддаване за обект за обект „част от недвижим имот с площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя“- с единствената предложена месечна наемна цена в размер на 150 лева / сто и петдесет лева/ месечна наемна цена в лева с включен ДДС или 125 лева / сто двадесет и пет лева/ без ДДС, предложена от участникът „Юробанк България “ АД- гр. София 1766, ул.“Околовръстен път“ №260.

Комисията предлага на Съвета на директорите на „МБАЛ-Пазарджик“ АД да утвърди настоящия протокол, да обяви за спечелил търга с тайно наддаване за определяне на наемател на обект „ част от недвижим имот с площ от 2 (два) кв.м, представляващ част от площадката на приземния етаж на входа на сградата, в която е разположено временното Спешно отделение с идентификатор на сградата: 55155.507.323.15, гр. Пазарджик, ул. „Болнична“ №15, за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство АТМ (банкомат), собственост на наемателя“, участникът „Юробанк България “ АД- гр. София 1766, ул.“Околовръстен път“ №260, с предложена месечна наемна цена в размер на 150 лева / сто и петдесет лева/ с ДДС или 125 лева / сто двадесет и пет лева/ без ДДС.

Неразделна част от настоящия протокол са декларациите за липса на конфликт на интереси и съгласие за лични данни, подписани и попълнени от членовете на комисията. Настоящият протокол след утвърждаването му от Съвета на директорите на „МБАЛ-Пазарджик“ АД да се изпрати на участниците, след заличаване на лични и други чувствителни данни.

Председателят на комисията обяви закриването на търга в 11.20 часа.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Вл. Т.

ЧЛЕНОВЕ: 1. Е. И.

2. Л. Ш.